

今日新昌

新昌县委县政府主办 新昌县新闻信息传播中心出版

新昌新闻网 2011年5月6日 星期五 第1803期 今日8版
xcnews.zjol.com.cn 农历辛卯年四月初四 新闻热线:18969556600



提高投资强度 规范建设工期

我县加强工业用地节约集约利用工作

新昌新闻记者石磊报道 记者昨日从县有关部门获悉,为切实提高工业项目节约集约用地水平,促进土地资源的合理有效使用,根据《中华人民共和国土地管理法》、《国务院关于促进节约集约用地的通知》等要求,结合我县实际,提出提高工业用地投资强度、提高工业土地利用效率、规范工业用地建设工期、加强工业用地转让管理等措施,进一步推进我县工业用地节约集约利用工作。

在满足产业功能和安全要求的前提下,严格控制用地标准,增大投资强度,工业用地投资强度在《浙江省工业建设项目用地控制指标(修订)》(浙土资发[2007]9号)规定的标准上提高20%。投资强度计算方法为:土地款项、基建费

用、设备款项及三项费用的同期银行利息相加以1.3系数,再除以土地面积。

对行业无特殊要求的新建工业项目,应建多层厂房,建筑密度不低于40%。在符合规范要求下,经规划许可,允许企业适当提高建筑密度和生产性用房容积率,增加部分不再增收土地价款,并减免城市建设配套费。企业非生产性用房应严格按照相关规定执行,不得随意增加。

企业在取得土地后,应严格按照《土地出让合同》约定的项目开竣工日期执行。如遇规划调整等政府原因无法按期开工的项目,土地使用权受让人向所在乡镇(街道)、园区提出延建申请,并经县国土资源局批准的,项目竣工日期可按同意延建的时间相应顺延。

严格控制工业用地转让,防止出现炒卖土地行为,对实际投资额达不到投资总额25%的工业用地不得转让。新增用地的工业项目确因企业经营不善或其他原因需土地使用权处置的,由乡镇(街道)、园区或土地储备中心按原出让价收购(储),地面建筑物和构筑物按重置价格收购。对不符合规定的转让行为,县房管局、县国土资源局不得办理房屋所有权、土地使用权变更登记。

同时,我县对工业用地履约管理、工业项目复验收等制定相应制度,并加大工业项目批后监管和执法监察力度。土地闲置满一年的,依法按土地出让金的20%征收闲置费;土地闲置满两年的,依法无偿收回。

科学素质纲要实施工作会议昨日召开

新昌新闻记者王娟敏报道 昨日,我县召开科学素质纲要实施工作会议。县委常委、副县长柯羽出席。

柯羽说,2011年是国民经济和社会发展第十二个五年规划的开局之年,也是《科学素质纲要》实施的第二个五年规划的开局之年,做好今年的工作意义重大。要突出重点,切实提高公民科学素质。要充分发挥学校的“课堂主

渠道”作用,推进科学课程的全面实施;要继续开展面向广大农民群众的培训和教育,建立健全农村科技传播的组织网络和人才队伍,建立科普示范和惠农服务的长效机制;要加大对城镇劳动者的职业技能培训力度,提高劳动者的就业能力,促进就业形势的稳定;要按照建设学习型领导班子和学习型机关的要求,加大教育培训力度,提高领导干部和公务员的科学素

质。其次,要加强协作,切实抓好基层基础工作。要强化资源整合机制,规范完善投入机制,推进科普资源开发,发挥科技传播功能,建立监测评估体系,加强科普设施建设。同时,要加强领导,切实推进科学素质纲要实施工作。要明确责任,加强督查,加大投入,共同把《科学素质纲要》实施工作推上一个新台阶,将广大人民群众的科普素质提升到一个新水平。

会上,县科协负责人通报了2010年全县科学素质纲要实施工作情况,部署了2011年工作任务。县委宣传部、县农办等部门作了交流发言。



“国字号”天姥山总规编制正式启动

近日,东南大学城市规划设计研究院社顺宝教授一行八人来到新对天姥山风景名胜区进行第一次现场考察调研。作为总规编制的前期工作,此次考察使项目团队对景区内景观资源、土地利用、建筑风貌、植被生态等有了初步的了解,为下一步深化调研、明晰规划所需资料及明确总体规划主题等工作打下坚实的基础。

(通讯员 洪丹琴 摄)

县直机关工委部署庆祝建党90周年系列活动

新昌新闻记者石磊报道 昨日,记者从县直机关工委获悉,为隆重纪念中国共产党成立90周年,大力颂扬中国共产党的光荣历史和丰功伟绩,进一步加强机关党组织和党员队伍建设,县直机关将开展庆祝中国共产党成立90周年系列活动。

县直机关工委近期将与史志办联合举办党史知识竞赛活动,通过竞赛活动,使县直机关党员进一步加深对《中国共产党党章》、《中国共产党历史》、《中国共产党新时期简史》、《中国共产党和国家机关基层组织工作条例》、党建知识、党的各项规章制度的了解。同时,将组织县直机关代表队参加6月份举行的全县庆祝建党90周年合唱晚会。

县直机关工委还将组织创先争优活动经验交流现场会,动员广大党员、干部争科学发展之先、创社会和谐之优,努力服务人民群众。有关部门将分别就创建学习型党组织、开展“星期三”机关党员志愿服务活动、建设机关文化作交流发言。在5月下旬开展的“第二届健康进机关”活动中,将邀请知名专家为机关干部作“机关常见疾病及防治”健康知识讲座。围绕提高机关党员、干部的科学素养,激发广大干部群众讲科学、爱科学、学科学、用科学的热情,县直机关工委还将与县科协联合举办“第二届科普进机关”活动,邀请专家、教授在县文化中心举办“实用科普知识”大型报告会。

抓安全 保质量 促进度 施工人员放弃节假日建设输水隧洞

新昌新闻记者石磊报道 钦寸水库输水隧洞工程2标段和3标段自去年6月开工以来,进展顺利。5月4日,记者赴2标段晚香岭施工支洞现场,就输水隧洞目前进展情况采访了施工企业有关负责人和工程监理单位负责人。

钦寸水库工程输水隧洞2标段由浙江省第一水电建设集团有限公司承建,主要包括张家车施工支洞、晚香岭施工支洞及10.19千米主洞。项目经理吴超告诉记者,2标段的2个施工支洞口均比主洞位置高120米,支洞长900余米,平均坡度达到13.5%。在钦寸水库输水隧洞3个标段中,施工难度最大。施工项目部克服各种困难,迎难而上,放弃节假日,加班加点,加快推进工程进度。

在晚香岭施工支洞口,记者看到,向隧洞主洞延伸的支洞道路呈很陡的坡度,运送石渣的车辆几乎是轰鸣着驶出洞口。“这个支洞的洞口到隧洞主洞的作业面落差达到120米,可以说是目前省内落差最大的隧洞。”吴超这样向

记者介绍,“为了克服这个困难,施工队购买了全新的运渣车,目的就是为了避免坡度大而导致运送废渣的车出现故障。”

据介绍,已经开工的2个标段已累计掘进支洞2.5千米,其中输水主洞也已掘进近1千米。而总长900多米的晚香岭支洞也已经掘进600多米,再奋战2个月,将进入隧洞主洞开挖工作。

钦寸水库枢纽和输水隧洞的施工监理由浙江广川工程咨询有限公司承担,王昂峰是公司派驻的副总监工程师。他告诉记者,在工程监理工作中,他们把工作重点放在施工安全与质量监管上:督促施工单位主要管理人员到岗、健全制度和落实措施等,确保施工安全;严格执行原材料、中间产品检测制度,保证工程质量。他表示,将按照《水利工程建设监理规定》,严格履行“三控制、两管理、一协调”职能,为钦寸水库工程建设把好安全关、质量关、进度关和投资关。

钦寸水库工程建设·建设动态

县领导督查文明县城复评迎检工作

新昌新闻记者王娟敏报道 5月4日至5日,县委常委、宣传部长潘岳梦率创建办相关人员深入街道、局办、医院现场督查文明县城创建和城区环境大整治工作,为迎接即将到来的省级文明县城复评验收“大考”作准备。

潘岳梦先后来到县卫生局、中医院、人民医院、民政局、七星街道、旅游局等单位,听取了各责任单位的情况汇报,实地查看了这些单位氛围营造、台账整理、环境整治、考核项目准备等复评迎检工作开展情况,并就存在的问题提出了整改要求。

潘岳梦指出,自省级文明县城复评迎检动员大会以来,各责任单位认真对照省级文明县城复评验收的标准和要求,全面落实迎检各项工作,已取得一定的成效。在肯定成绩的同时,各单位更应正视迎检工作中发现的问题与存在的不足,切实增强工作责任感与紧迫感,落实措施,加快整理、整治、整改的步伐,确保复评迎检时少失分、得高分。

潘岳梦指出,要加强迎检工作的领导,当前,我县的复评迎检工作已进入最后冲刺阶段,各单位主要领导一定要亲自抓,负总责。要对照测评标准,倒排工作计划,做好自查自评工作,切实抓好各个测评项目的具体落实。其次,要突出工作重点,把握工作细节。各责任单位既要面上做好测评迎检工作的整体布置,又要突出重点和难点,切实抓好窗口单位等复评迎检检查点的准备工作,在复评迎检具体工作的方法措施上动脑筋、求突破、上水平。同时,要形成工作合力,当前我县正在开展城区卫生大整治活动,各责任单位要把复评迎检工作和卫生大整治活动紧密结合起来,要把县里面上的氛围营造和单位个体氛围营造紧密结合起来,要把单位的行业规定和创建测评要求紧密结合起来,要把单位本级的创建工作与下属窗口单位的创建工作紧密结合起来,从而促使各项复评迎检工作取得实效。

创文明 迎复评

试鸣防空防灾警报公告

新昌县人民防空办公室奉命公告:今年5月12日下午15:00—15:44,将在市区试鸣防空防灾警报。其中:

1. 预先警报:15:00—15:03,试鸣信号为鸣36秒,停24秒,反复3遍,时间3分钟。
2. 空袭警报:15:10—15:13,试鸣信号为鸣6秒,停6秒,反复15遍,时间3分钟。
3. 解除警报:15:20—15:23,试鸣信号为长鸣3分钟。
4. 防空警报:15:30—15:33,试鸣信号为鸣60秒,停30秒,反复2遍,时间3分钟。
5. 防空解除警报:15:40—15:44,试鸣信号为连续鸣响4分钟。

届时,请全体市民了解和熟悉试鸣信号,保持正常的工作、学习、生活秩序。

新昌县人民防空办公室
二〇一一年四月三十日

本期值班总编:梁柏清

本版责编:石磊 校对:胡夏锋