

巧英乡创新土地流转方式发展现代农业

50亩荒山30年承包经营权拍出18.5万元

新昌新闻记者俞伟波 通讯员黄辉报道 “6万!”“7万!”“8万!”……“18.5万!”8月17日上午,一场激烈的交易竞价在巧英乡招投标中心火热上演。引众人如此热烈竞拍的标的既非金银,也非古董,而是一块荒山的承包经营权。

此次委托巧英乡招投标分中心招标的为该乡五星村位于飞天蜈蚣的50亩荒山的30年承包经营权,起拍价为5万元。该荒山为五星村集体土地,阳光充足、坡度适中、土层深厚,适宜发展苗木、香榧、山油茶等特色产品。

以起拍价计算,每亩每年的

租金为33.3元,已经高于全县土地流转平均价;按最终成交价计算,每亩每年的租金达到了123.3元,最终获得该荒山经营权的五星村村民张某还是觉得物有所值。他说,现代农业产业的潜力巨大,前景诱人,但集中连片的好土地则越来越少,他对这块土地是志在必得。

近年来,巧英乡着力推动土地流转,大力发展现代农业,目前已形成了一个毛竹主导产业万亩基地,以及红豆杉新兴产业基地、绿色茶叶基地、香榧基地、山油茶基地、山地蔬菜基地、杨桐铃木切

叶出口基地等六大千亩基地,而且都产生了良好的经济效益或展示了良好的发展前景。

现代农业产业的快速发展,又进一步培育了土地流转的需方市场,而闲置的连片土地则越来越少。五星村的这块荒山一经推出就成了香饽饽,不少人向五星村两委干部表明了承包的意愿。承包给谁呢?这着实让村两委干部犯难。通过招投标中心竞价发包,既解决了村干部的选择难题,确保了荒山承包经营权流转的公平、公正、规范,还大大提高了村级集体经济的收入。

澄潭镇5家民营企业成立关工委

“虽然我们企业今年形势不是很好,生存比较艰难,但下一代是民族的希望,作为企业,能为他们做贡献是我们企业回馈社会最好的方式。”澄潭镇木兰纺织的张苗娟如是说。

自从6月初县里召开民营企业关心下一代工作委员会建设推进会之后,在澄潭镇政府的指导下,木兰纺织、鹤群机械、三瑞铜业、澄潭茶厂、东旺不锈钢等五家规模以上企业立即开始着手建立关工委,牌子、印子、班子、房子、票子等“五子”相继落实到位,目前,这5家企业的关工委已初步建成。

各企业负责人表示,关工委组建后,将充分发挥老企业家、老党员、老专家、老模范、老员工“五老”人员的作用,服务青年职工、服务企业、服务社会,开展思想道德教育、法制宣传、技能培训、企业文化、帮困助学等活动,回馈社会的同时促进企业健康发展。

据悉,在组建民营企业关工委的基础上,澄潭镇计划将澄潭商会与关工委的工作相结合,通过建立慈善基金等形式,更好地服务企业职工,回馈社会。

(通讯员 陈晓芳)



我县农资经营档案逐步规范

新昌新闻记者俞伟波摄影报道 8月20日,县农业行政执法大队执法人员巡查部分农资经营店的经营档案。巡查情况表明,各经营店的经营档案已步入规范管理阶段。据介绍,我县自今年1月起全面推行农资(含高毒限用农药)经营档案管理制度,要求经营者详细记录农药的名称、购买日期、数量、购买者姓名和地址、用途,实现农药可追溯。

梅渚镇开展消防安全网格化管理工作

为积极构建消防安全“防火墙”,有效提升全镇抗御火灾的整体能力,确保火灾形势的稳定,梅渚镇坚持全镇动员、全民动员,最广泛动员社会力量,全面排查整治火灾隐患,全力做好灭火救援准备,在全镇范围内实施消防网格化管理。

梅渚镇以全镇行政辖区为单元,划分大网格;以行政村为单元,划分中网格,共划分26个中网格;以楼院、村民小组等为单元,划分小网格,共划分45个小网格,构建“全覆盖、无盲区”的消防安全管理网络。

该镇成立了全镇“网格化”消防管理建设工作领导小组,领导小组办公室设在镇综治办,具体负责全镇“网格化”消防管理建设的指导、协调工作;在三级网络体系中的每一级网格都落实了相关责任人,负责具体的工作。

该镇还建立完善了隐患排查制度,规定每个月2次对全镇的各个网格进行排查;镇消防委员会和各村开展经常性消防宣传活动;全面落实责任追究制度,切实加强消防安全监管工作。(通讯员 朱少明)

县气象局开展气象科普知识下基层活动

连日来,县气象局开展送气象科普知识下基层活动,通过举办防灾减灾知识培训班和现场向群众发放各种气象科普知识宣传读本以及《气象防灾减灾明白卡》,受到了当地干部和群众的好评。

每到一地,当地村民都会围住前来进行气象科普宣传的气象局职工,纷纷询问当前的天气情况、本县气候适合种植哪种作物,以及出现灾害性天

气应该怎么样应对等普遍关心的问题。针对这些问题,气象业务人员都给出了令群众满意的回答。气象业务人员从什么是天气、什么是气候、气候资源、气候变化、气候异常等诸多方面给到场的群众作了一一讲解,使广大群众对复杂多变的气候有了更深刻的认识。气象科普知识的宣传普及将更好地指导农民进行农业生产。

(通讯员 邓盛蓉)

绍兴银行推出小微企业流动资金贷款年审制

新昌新闻记者俞伟波报道 日前,绍兴银行推出了小微企业流动资金贷款年审制,采用“工厂化”模式规范运作,方便小微企业续贷,免却小微企业以往“先还后贷”的资金筹措压力。

年审制是一种新颖的流动资金贷款创新管理制度。

该行对纳入名单管理的小型企业和微型企业客户,在其授信期限内,通过年度贷款风险审查,合格客户的流动资金贷款在逐笔到期时,无须筹措资金“先还后贷”,无须重新签订借款合同,即可延长贷款期限,实现还贷与续借的无缝对接。

开展各种优惠的促销活动 展示企业品牌与楼盘品质

“第三届新昌房产·家装博览会”即将登场

新昌新闻记者吕建刚 通讯员叶相金报道 记者从县服务业办获悉,我县“第三届房产·家装博览会”将于9月23日-25日在新昌体育中心举行。届时,将再次为全县人民打造一场现代时尚的房产家装文化大餐。

本次展会主题为“品质、生态、休闲”,以打造“山水品质之城”为切入点,突出“人与自然”的有机融合,以展示新昌城市建设成果,各商品房楼盘及二手房展销、展示,装饰及建筑材料展销为内容,近百家居地产企业、家装公司等参展。房博会期间,还将组织现场咨询及各种优惠促销活动。现在房博会的招商工

作正全面展开,我县广大房地产企业踊跃参加,同时,展会组委会将邀请知名专家举行房产家装市场专题报告会。我县的有关参展企业已开始精心策划设计,力求以最完美的设计,生动、形象地展示企业品牌与楼盘品质。

县服务业办负责人说,举办“第三届房产·家装博览会”,旨在引导我县房地产业在宏观调控背景下健康发展,进一步促进城乡统筹,改善民生,着力打造新昌“现代产业之城、山水品质之城、生态休闲之城”,促进我县房地产及相关产业的稳定、健康、持续发展,同时针对市场的最新需求,将我县精品房地

项目推向市场,满足购房者的需求,最终达到共赢的目的。

据悉,本次展会由县现代服务业管理办公室、县住房和城乡建设局主办,县房地产协会、县家居建材装饰协会、新昌天工庆典礼仪有限公司承办。作为我县第三届房博会,在前两届成功举办的基础上,无论是主办单位,还是参展企业信心百倍,将积极探索创新理念,着力打造新嵊地区一届高品质的房博会,同时深入发掘新嵊两地优势,与各主流媒体紧密合作,通过多种方式对展会进行全方位的宣传,以期让参展商和更多的参与者从中获益。

温馨提示

尊敬的市民朋友:

为贯彻落实省政府推进全省农贸市场改造提升工作的要求,钟楼农贸市场已于8月16日整体搬迁至临时过渡市场。临时过渡市场地址:县建管局对面空地(文体路与江滨路交叉处)和钟楼水果批发市场(南坑东路与

江滨路交叉处)。

由于临时过渡市场受到经营场所位置、设施、停车场地、车辆等影响,对通行江滨路(新昌大桥至城西桥段)的市民带来了不便。为此,我们将合理组织与疏导交通,最大限度降低市场过渡期间对市民出行的影响,同时请车

主选择合理出行路线,在上午8:00以前、下午16:30~18:30期间避峰绕道行驶。

给大家带来不便,我们深表歉意,衷心感谢广大市民理解、支持和配合!

新昌县钟楼农贸市场开发有限公司

二〇一二年八月十六日