

县建管局开展企业走访周活动

通讯员 梁春红

近日,县建管局分组对全县 50 多家建筑施工、监理、设计企业开展走访调研。

每到一处,走访调研组详细询问企业 2015 年发展情况和今年工

作目标、发展思路等,希望企业抢抓发展机遇,正视困难问题,着力推进资质晋升、人员培训、市场开拓等工作落到实处, 不断提高企业综合实力和市场竞争能力。走访调研组还向企业征求对我县建筑业发展和县建管局工作的意见建议。

据悉,县建管局每年组织局领导和机关干部进企业走访调研,通过面对面的座谈交流,真正掌握企业的发展现状、运行情况等,着力帮助企业解决碰到的困难与问题,不断拉近部门与企业的距离,受到企业的普遍肯定。



建管干部参与“五水共治”

最近,县建筑工程质量安全监督站党员干部和志愿服务者利用休息时间,来到七星街道上礼泉村,开展河道两岸环境卫生大扫除活动,为“五水共治”作出应有贡献。

(通讯员 潘小海 摄)

关于规范建设工程安全文明施工费计取的通知

建建发〔2015〕517 号

为进一步提高建筑工地安全文明管理水平,加强施工现场扬尘污染控制和治理,促进城市大气环境质量的改善,根据《浙江省建设工程造价管理办法》(省政府令 296 号)、住房城乡建设部《关于转发财政部、安全监管总局《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知》(建质〔2012〕32 号)的有关规定以及浙江省人大常委会《关于全省大气污染防治工作情况报告的审议意见》,现对建设工程安全文明施工费计取规定如下:

一、调整安全文明施工费费用组成及费率标准。在《浙江省建设工程施工费用定额》(2010 版)中安全文明施工费(以下简称“基本费”)的基础上增加施工扬尘污染防治增加费、创安全文明施工标准化工地增加费(以下简称“创标化工地增加费”),基本费、施工扬尘污染防治增加费和创标化工地增加费三项费用合并为安全文明施工费。

(一)施工扬尘污染防治增加费

1.建设工程施工扬尘污染防治费是指按大气污染防治和城市建筑工地、道路扬尘的管理要求,对施工现场扬尘污染防治及治理所需的费用。

2.建设工程扬尘污染防治费的基本内容已经包含在基本费中,对因扬尘管理要求提高所需增加的费用作为扬尘污染防治增加费进行计取。

(二)创标化工地增加费

1.标化工地施工费的基本内容已经包含在基本费中,但获得国家、省、市安全文明施工标化工地的,应计算创标化工地增加费。

2.招标文件中对招标工程有创建国家、省、设区市级安全文明施工标准化工地要求的,编制招标控制价和投标报价时应按照相关标准暂计创标化工地增加费,在其他项目清单中按照暂列金额单独列项。

3.合同约定有创国家、省、设区市级安全文明施工标化工地要求而实际未创建的,不计算创标化工地增加费;实际创标化工地等级要求与合同约定不符的,可按实际创标化工地等级相应费率标准的 75%~100%计算创标化工地增加费。

二、依法进行工程招标的项目,招标人编制招标控制价时,应根据工程实际,并结合现行安全文明施工相关规范、标准等的具体要求确定安全文明施工费的基本费和扬尘污染防治增加费,按本通知中公布费率的中值或基准费率编制,并随招标文件公布。

投标人的投标报价不得以低于本通知中公布费率的下限,或基准费率的 90%竞价。

三、施工合同中对安全文明施工费的基本费、扬尘污染防治增加费的预付、支付计划未作约定或约定不明的,合同工期在一年以内的,建设单位预付费用不得低于该费用总额的 50%;合同工期在一年以上的(含一年),预付费用不得低于该费用总额的 30%,其余费用应

当按照施工进度支付。

四、建设单位在编制工程概算时,相应费率按《浙江省建设工程施工费用定额》(2010 版)各专业工程的综合费用费率乘系数 1.25,其他不变。

五、各建设单位、施工企业要切实落实安全生产主体责任,抓好安全生产、文明施工的各项工作。建设单位要做到安全费用计取到位、支付到位,施工企业要做到安全投入到位、安全培训到位、基础管理到位、应急救援到位,确保施工安全。

六、《浙江省建设工程施工费用定额》(2010 版)中各专业工程安全文明施工费费率,以及《关于〈浙江省建设工程施工费用定额〉有关费用项目和费率调整的通知》(浙建站计〔2013〕64 号)中关于“各专业工程的安全文明施工费按相应专业费率乘系数 1.7”和“建设工程概算费率中的综合费用费率乘系数 1.18,其他不变”的条款停止使用。

七、本规定自 2016 年 2 月 1 日起执行。在此之前已招标或已签署施工合同的工程仍按原合同约定条款执行。如合同约定可调整的,2016 年 2 月 1 日后发生的工程量可据此调整。

浙江省住房和城乡建设厅
浙江省发展和改革委员会
浙江省财政厅
2015 年 12 月 21 日

建管快讯

复工工程安全生产大检查启动

通讯员 吴龙升

近日,全县各建筑工地陆续复工。县建管局跟踪开展复工工程安全生产大检查,有效保障建筑工地生产安全。

检查组要求各项目重点加强对重大危险源、安全防护用品、安全设施设备的检查,实现检查全覆盖、隐患早整改;不断完善安

全生产管理制度,落实安全生产工作举措,加大人员教育培训力度,保障工程安全和施工安全;抓实工地环境卫生等各项工作,全力推进国家卫生县城创建迎检工作落到实处。从检查情况看,各建筑工地安全生产工作总体理想。针对检查发现的问题,检查组还现场提出整改意见,要求各项目限期整改。

建筑业技能人员培训考核举行

通讯员 吴伟英

近日,我县举行建设业技能人员培训考核活动,全县 500 余名技能人员参加。

这次培训共开设木工、架子工、抹灰工三个课程。浙江工业职业技术学院专业教师向学员们讲解安全生产理论知识和操作技能,对增强技能人员的安全意识,

提高技能人员的业务水平等有着积极意义。培训结束后,还举行现场考试。由于参加培训人员较多,外出培训需要耗费大量人力、财力,县建管局积极与省市主管部门、培训机构协商沟通,最终将培训考核活动安排在新昌举行,促使企业减轻负担,降低培训成本,受到企业与参加培训人员的称赞。

在新监理企业齐聚一堂谋发展

通讯员 俞洁

近日,县建管局召开在新监理企业座谈会。全县 15 家监理企业有关负责人参加座谈。

会议要求各监理企业落实质量终身责任制,切实履行监理职责,保证人员到位、监理到位;严格控制现场过程管理,认真审查监督

施工设计、施工方案,第一时间消除质量安全隐患;提升服务水平,讲究诚信经营、规范竞争,维护监理企业合法权益,促进我县监理事业健康发展。会议还通报 2015 年监理企业与监理人员动态考核结果,部署落实 2016 年监理工作任务。各监理企业负责人交流各自工作,并现场交流探讨有关困难问题解决对策。

新昌建筑企业综合实力有提升

通讯员 刘优萍

近日,我县首个 PPP 项目——鼓山公园破土动工。绍兴市园林建设有限公司与杭州中艺生态环境建设有限公司合作,将参与天姥阁等工程的施工建设。据该公司有关负责人介绍,承建 PPP 项目对公司来说是一次新的尝试,也是一次挑战,他们将精心施工、严格管理,力争打造精品工程、优质工程,把最完美的作品展示给家乡人民。

我县一家园林古建、城市园林绿化一级资质企业,曾承建南京阅江楼、泰州望海楼等一批有影响的工程。这次和杭州中艺生态环境工程有限公司合作,将参与天姥阁等工程的施工建设。据该公司有关负责人介绍,承建 PPP 项目对公司来说是一次新的尝试,也是一次挑战,他们将精心施工、严格管理,力争打造精品工程、优质工程,把最完美的作品展示给家乡人民。



欢迎点击

新昌县建筑业管理局官方网站
<http://jgj.zjxc.gov.cn>



杭州银行
hzbank
BANK OF HANGZHOU

“丰裕盈家”系列产品

总有一款适合你

产品系列	产品类型	产品认购编号	认购期	理财开始日	理财到期日	理财期限 (天)	预期年化收益率	起存金额 (万元)
丰裕2号系列 (仅高净值客户购买)	176期	F12362	3月15日-3月17日	2016/3/18	2016/4/22	35	4.35%	5
	176期	F12363			2016/5/20	63	4.40%	20
	176期	F12364			2016/6/17	91	4.45%	5
	176期	F12365	3月18日-3月21日	2016/3/22	2016/4/26	35	4.35%	5
	176期	F12366			2016/5/24	63	4.40%	20
	176期	F12367			2016/6/21	91	4.45%	5
	176期	F12368	3月19日-3月21日	2016/3/22	2016/5/20	35	4.35%	5
	176期	F12369			2016/6/17	91	4.45%	5
	176期	F12370			2016/7/14	119	4.50%	20
	176期	F12371	3月22日-3月25日	2016/3/26	2016/4/26	35	4.35%	5
	176期	F12372			2016/5/24	63	4.40%	20
	176期	F12373			2016/6/21	91	4.45%	5

封顶50万

产品系列	产品期数	产品认购编号	认购期	理财开始日	理财到期日	理财期限 (天)	预期年化收益率	起存金额 (万元)
丰裕2号系列 (仅高净值客户购买)	1277期	F22477	3月14日-3月16日	2016/3/17	2016/4/21	35	4.40%	10
	1278期	F22478			2016/5/19	63	4.45%	100
	1279期	F22479			2016/6/16	91	4.50%	30
	1280期	F22480	3月17日-3月20日	2016/3/21	2016/4/25	35	4.40%	10
	1281期	F22481			2016/5/23	63	4.45%	100
	1282期	F22482			2016/6/20	91	4.50%	30
1283期	F22483	3月14日-3月20日	2016/3/21	2016/8/19	182	4.55%	100	
1284期	F22484			2017/3/20	364	4.60%	10	
1285期	F22485			2017/5/26	66	4.70%	100	

封顶100万

新昌支行:十九峰路 111 号 电话:86337070