

通过督查发现问题 借力督查推进项目建设

县建设局建立“3+X”督查机制

通讯员 周红勇

为加快城乡建设步伐,推进重点项目有效落实,县建设局建立“3+X”督查机制。“3”即城乡危旧房治理、城乡生活垃圾分类、小城镇环境综合整治等 3 项重点工作;“X”即我县城乡建设工作中存在的短板和问题,通过全面督查和梳理,了解重点项目建设进度,推进项目加快建设。

危旧房治理持续推进

经过前期两次拉网式排查和专业机构鉴定,我县确定 B 级房屋 183 幢处(其中城镇 33 幢 63849.91 平方米,农村 150 处 13369.4 平方米)、C 级危房 590 幢处(其中城镇 43 幢 60944.62 平方米,农村 547 处 48190.5 平方米)、D 级危房 786 幢处(其中城镇 10 幢 2258.46 平方米,农村 776 处 70315 平方米)。C、D 级危房均列入我县危房治理改造计划(其中城镇 53 幢,农村 1323 处)。

今年为城镇危房治理改造三年计划的最后一年,原计划完成的 21 幢已提前于 2016 年 12 月完成,治理改造率达到 100%。农村危房分为两年计划(2017 年完成治理改造 815 处、2018 年完成治理改造 508 处),现已治理改造 531 户,治理改造率达 40.3%。接下来,将全面加大住宅房屋使用安全及应急知识的宣传力度,让群众理解和支持这项工作,形成齐抓共管的良好氛围,严格按照分批改造计划完成年度改造任务。

生活垃圾分类加速推进

目前已在全县 10 个乡镇(街道)实施生活垃圾分类工作,共发放

分类垃圾桶约 8 万只,投放“可烂”垃圾清运车辆 20 辆,建成 12 个生活垃圾减量化资源化处理站,初步完成垃圾分类机制建设和人员安排,并邀请省市生活垃圾分类专家对各乡镇(街道)相关人员进行 5 次培训,发放生活垃圾分类宣传资料千余份、宣传手册上万册。

自 3 月开始,我县对 2016 年已开始分类的 10 个乡镇(街道)进行全面督查。4 月,完成《2017 年新昌县城乡生活垃圾分类工作实施方案(试行)》的方案意见征求。同时,加快实施余下的回山镇、儒岙镇、小将镇、新林乡、双彩乡、城南乡 6 个乡镇的垃圾分类推进工作。城区生活垃圾分类工作也同步展开。到年底,计划实现全县农村生活垃圾分类覆盖率 60%以上,垃圾分类行政村不少于 250 个;城区分类覆盖率 50%以上,完成垃圾分类小区 34 个、机关事业单位 55 个、学校 12 个、国有企业 33 个的覆盖任务。计划年底前完成城区生活垃圾智能化示范小区创建和定时、定点投放收运试点工作,完成城区餐厨垃圾处理厂建设并投入使用。

小城镇整治有序推进

“一年出成效,两年大变样,三年换新颜”,小城镇环境综合整治工作自 2016 年 11 月启动以来,经各部门的联合协调,各整治项目得到有序推进。截至 3 月底,已经完成全部 13 个整治小城镇的整治规划评审,其中澄潭镇、小将镇、城南乡已完成小城镇整治规划的报批工作,并完善了项目库。9 家设计单位已基本完成部分小城镇节点施工图设计与 6 个乡镇的强电施工图。

通过规划引领、合理定位,我县将 13 个小城镇划分为中心镇、特色镇、一般镇(乡)三大类,计划总投资约 18 亿元,整治后力争整体面貌处于全省、全市中上水平。积极探索 ppp 新模式,小城镇环境综合整治 ppp 项目与合作单位谈判已基本形成合作框架,各项工作正在积极开展中。

组织专家进行专项整治培训,通过对全省示范整治城镇的参观学习,对比我县小城镇整治实际情况,找差距树目标,吸收消化优秀的综合整治经验,并因地制宜有效落实于我县的整治项目中。目前,澄潭镇、小将镇、城南乡、大市聚、儒岙镇、镜岭镇这 6 个乡镇已开始立面改造等项目建设。其余小城镇的环境综合整治建设进度达到全部项目建设任务的 40%以上,并争取于 2018 年通过省、市考核验收,力争“三年任务,两年完成”。

“X”督查提升工作效率

做好“3+ X”中的“X”文章,有效结合“五水共治”、“两路两侧”、“三改一拆”等工作,通过项目督查、查找自身短板问题等方式,锁定目标、分解任务、联合督查、严格问责,做到哪项工作最艰巨、督查就跟到哪里,哪项工作推进慢、督查就深入到哪里,切实发现工作中的难点问题,研究商讨解决建设项目的进度问题,确保项目不仅具有面子,而且有实效。同时结合实际,创新管理、自我加压,抓实项目建设惠及民生,提升工作效能服务人民群众,注重跟踪问效,压实责任,加快推进我县城市化建设水平,创建“两美”新昌,进一步提升群众幸福感。

393 套保障房调整为拆改周转用房

通讯员 吕丹婧

我县计划三年拆改建筑面积约 80 万平方米,预计涉及征收户 2300 多户。随着市民公园项目房屋征收工作的启动,工作人员入户调查发现,拆改区域内老弱病残、原直管公房租户、其他特殊困难家庭等人群的住房问题亟待解决。

近几年,保障房已面向我县中低收入住房困难家庭、引进人才、新就业大学生等群体分配 533 套,保障房需求未达到预期效果,磕下保障房一段时间内将面临滞留。根据《关于开展公共租赁住房

分配入住攻坚战行动的通知》文件精神,县政府已批准同意将磕下 393 套保障房全部调整为本县棚户区(危房、城中村)改造项目的周转用房,并由拆改办负责分配,租金价格暂按低于市场平均价格、高于现公租房平均价格确定。

磕下保障房位于七星街道磕下村,总占地面积 17280 平方米,七幢电梯房共计 393 套,住房建筑面积共计 29320 平方米,单套面积有 49.62 平方米、49.64 平方米、66.66 平方米、67.29 平方米四种户型,地理环境幽静,独立小区设计,配套设施完整,室内简易装修,预计 6 月底竣工即可入住。

小城镇环境综合整治培训班开班

通讯员 周红勇

5 月 16 日,由县委组织部、县住房和城乡建设局、县委常委联合举办的小城镇环境综合整治培训班正式开班。县七大专项行动工作组组长、组员,各乡镇小城镇环境整治负责人、联络员及相关配合单位人员参加此次培训。

据了解,本次培训班为期 3 天,授课内容丰富,主要包括我县

建设美丽新昌从我做起

县建设局新进员工实践心得

城市是我们生活的场所,一个干净整洁的城市能给予我们舒适的生活体验。作为新晋的新昌建设人,我们用一个月的时间,以环卫工人的身份参与到城区街道的保洁工作中,为建设美丽新昌尽一分绵薄之力。

捡垃圾活动是县建设局的一项传统,这不仅仅是面子工程,更让我们新人充分认识到奉献的重要性。机关单位人员要积极参与到服务广大人民群众的行动当中,为社会的进步、城市的建设出一分力。别看捡垃圾是一件小事,但事实是我们个人素质提升的一种渠道,使我们更好地认清自己的职责,在未来工作中能够做得更好。

“环卫工人”是一个城市里最普通的岗位,他们每天做着最平凡的事,却为整个城市的形象在付出在奉献。平日里我们行走在整洁的马路上,或许并不会意识到环卫人员为此付出了多少辛酸。在经历此次行动之后,我们深刻体会到了环卫工人的辛苦。扫地期间,我们每天都会花几个小时的时间来清扫路面。别看捡垃圾是很轻松的事,但当你走过一条又一条街,捡了一遍又一遍的垃圾之后,你会觉得其实这是一项很枯燥乏味的工作。这需要拥有极大的耐心和坚韧的内心,才能促使你将这份工作做实做好。

当然,短短一个月的时间也让我们对环境整治工作有了新的体

会。在我们捡垃圾的过程中发现,一条街刚清理完,过了半小时回来又会有垃圾出现在路面上。这让我们意识到,一个城市的清洁不是光靠环卫人员就能完成的,而是需要每一个市民参与到其中,提升市民的环保意识才是保持整洁环境的重要前提,想彻底让城市变整洁就要从根源着手。试问,当街上没有人再随意丢弃垃圾,那这个城市还会不整洁吗?我负责的道路旁有一个小学,每天到放学便是一天清扫工作最繁重的时候。每到放学时间,学校门口便会有家长、学生、培训机构等许多人聚集,而当他们离开之后则会留下满地的果皮、传单、包装纸等等,这对城市形象产生了较大的负面影响。要彻底解决这一问题,就需要提高市民的环境保洁意识。

通过此次体验,我充分体会到了环卫工人的辛酸,环境保洁意识也深深地烙在了我的心里,相信在今后的生活工作中我会更加注意整洁,一些诸如随手乱丢垃圾、随地吐痰的不良行为也会被改正。同时我也认识到,我们每个人都是组成这个社会的一员,要建设好美丽新昌,离不开我们的共同参与,从我做起,从小事做起,构建美丽和谐新城市将不会遥远。

(俞敏敏)

建设新声



城市节水宣传上街头

5 月 14 日至 20 日,是第 26 个全国城市节约用水宣传周,今年的主题是“全面建设节水城市,修复城市水生态”。5 月 18 日,县建设局在新世纪广场开展节水宣传活动,通过摆放展板、发放节水标语手带等方式,向过往市民宣传城市用水知识、节水法律法规等,引导人民群众积极参与,形成全民节水、爱水、惜水的良好氛围。

(通讯员 周红勇 摄)

《今日新昌》

主流媒体 权威发布

您投放广告的理想平台

广告热线:86046188