



今日新昌微信

中共新昌县委主办
新昌县新闻信息传播中心出版

今日新昌

人人都是招商专员

个个都是招商对象
处处都是招商环境

投资热线: 0575-86181601

一打物业项目为全县经济薄弱村壮了一圈“腰”

302 个村分红 1500 多万元

记者 俞伟波

记者从 12 月 26 日上午召开的新昌县小康物业系列公司会议上获悉,2018 年我县 12 大物业联建相关项目将集群发力,预计税后总收入将达到 1514.18 万元,302 个参股村平均可分红 5 万多元,一下子就让我县的经济薄弱村挺起了腰杆。

我县是一个典型的山区县,城乡二元化结构历来较为显著。2008 年,农村集体经济年收入在 1 万元以下的有 200 个村,1 万至 3 万元有 94 个村。这些经济薄弱村自然区位条件差,自身发展能力弱,必须借助外部力量来促进村级集体经济发展。2009 年,我县根据山区实际,提出了异地联建(购)物业发展村级集体经济的思路,成立了新昌县小康物业有限公司,走以村村抱团发展为主要形式,以联建物业、联购商铺、联办基地为主要内容的村级集体经济发展路子。

多年来,我县相继发展了大市聚联建物业、澄潭联建物业、梅渚联建物业、儒岙联购物业、回山联购物业、卅联物业、茶市联购、五村联购、多村联购、九村联购等十大联建(购)项目,以及小康基金和多联基金两个基金项目。

“随着澄潭联建物业最后的 3700 平方米厂房出租并开始产生租金收益,2018 年这 12 个项目都将充分发力。因为我们这些项目基本上都是先付租金再使用,所以 2018 年的总收入可以比较精准的预估,预计将达到 1514.18 万元。”新昌县小康物业有限公司董事长梁伟说,“这笔分红将在近期发放到参股村账户中。”

12 个项目共涉及 347 个村次,其中 45 个村参股了 2 个项目,实际覆盖 302 个村,在实现 2015 年省定的 227 个经济薄弱村村村有物业之外,还惠及 75 个经济薄弱边缘村。梁伟介绍说:“比方说,大市聚镇曹家村,既是大市

聚联建物业项目的股东,又是五村联购项目的股东,这次可以从两个项目中分别分红 4 万元和 8 万元,总计获得分红 12 万元。”

根据目前的省定标准,村级集体经济每年总收入少于 10 万元,或者其中经营性收入少于 5 万元的行政村为经济薄弱村。在联建物业系列项目的强力支撑下,目前我县所有行政村都跨过了薄弱线。

“就像跳高一样,今后经济薄弱村的认定标准肯定还会提高,我县壮大村级集体经济的任务依然艰巨。”县农办副主任梁春源说,“一方面,我们已经成立了小康新能源科技有限公司,利用物业的屋顶资源,实施光伏发电项目,注册成立了二期的两个村级集体经济发展基金项目,在抱团发展挖潜上下功夫。同时,也希望各村在统计收入时不要藏着掖着,在自身发展上充分把握全域旅游等机遇积极开源。”

我县开展住宅区环境整治督查

记者 倪玲玲 梁凯凯

12 月 26 日上午,我县开展住宅小区环境综合整治专项行动督查,县委副书记孙建煊,副县长方维炯参加督查。

孙建煊一行先后实地督查了丽都花园、龙凤山庄、茶亭新村、金色家园、梅园新村等五个住宅小区的整治工作,详细听取了相关负责人的汇报,现场就存在问题提出整改意见,重点就住宅小区车库车棚安全隐患问题提出了要求。

据了解,前阶段,我县以街道为单位,对辖区内住宅小区车库

车棚涉及安全隐患问题进行了大排查,明确了各类问题具体责任人,分类形成了问题清单并进行了发放。目前,各街道及相关部门正在开展限期整治工作。

孙建煊强调,各级各部门要认清当前形势和存在问题,进一步增强对住宅小区环境综合整治重要性的认识,攻坚克难、持续发力;要强化履职,精准发力,各街道和部门要主动作为,全力以赴,形成整治的强大合力;要加强政策的解读和宣传,加大正面宣传和曝光,让群众更加直接地感受到整治成果,形成共建共管的良好格局,提升小区居民获得感、幸福感。

拥抱新时代 再创新业绩

三论贯彻落实县委十四届二次全会精神

县委十四届二次全体(扩大)会议,既明确了明年工作的总体要求和工作重点,也明确了新昌到 2020 年、2035 年、本世纪中叶的发展思路和目标,锚定了新时代新昌发展的新方位,发出了建设现代化强县的动员令。我们要以更饱满的精神,更坚定的信心,更扎实的举措,全力推进美丽新昌建设,共同创造新昌人民幸福美好的明天。

我们工作的出发点,归根到底是为了推动新昌发展。当前,重中之重要做好明年工作。各级各部门要把拆改工作中形成的信心底气、速度力度、气势作风等延续运用到其他工作上,做到加快再加快、落实再落实、实干再实干,确保各项工作更加出彩。我们要坚持发展导向。要把目光放长远,高度重视项目的产出,把项目建设、招商引资、征地拆迁等工作落实到一个个具体项目的落地、建成和投产上,进一步做大增量。在各地都在千方百计抓项目、抢项目的态势下,我们既要吃着嘴里的,也要看着碗里的,更要盯着锅里的,超前谋划一批大项目好项目,真正使后劲强起来,推动新昌裂变发展。

新时代要有新气象,新时代要有新业绩。我们要坚持实干导

向。要实干必须有韧劲,扭住目标不放,持之以恒、坚定不移地去努力,做到不办则已,办则办好,办就办成。要实干必须要用心,把工作放在心上,落实在行动上,用力干成工作,用心干好工作。要实干必须要争先,坚持高标准,严要求,不自我满足,敢于在全市甚至全省拿先进、争第一、创一流。我们要坚持服务导向。要做好企业的服务工作,着力破解土地、资金等要素制约,优化金融服务,降低商务成本,努力让新昌企业留在新昌,把外面的优质企业引进来。要做好群众的服务工作,确保民情通、值班住夜、下村服务责任制等联系服务群众制度执行到位。要把企业的事、群众的事当成自己的事来办,当好“店小二”,打造服务最优城市。

新时代呼唤新担当,新时代需要新作为。广大党员干部要以永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态,不忘初心、牢记使命,忠诚担当、砥砺前行,以扎实举措把县委《决定》描绘的宏伟蓝图逐步铺开、扎实推进,加快推进富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强县建设,努力实现“两个高水平”目标,奋力夺取新时代中国特色社会主义新昌实践的伟大胜利!

广东省浙江新昌商会在深圳成立

通讯员 梁寒静

近日,广东省浙江新昌商会在鹏城深圳成立。县委常委、统战部长王仲林,县委常委、工商联主席王敏慧等出席会议,在粤的新昌籍企业家和各界人士代表参加成立大会暨第一次会员大会。

会议审议通过了商会章程,选举产生了第一届理事会会长、常务副会长、副会长、监事长、秘书长等。联合通用电梯科技有限公司董事长陈俊杰当选为会长;新昌丝绸(深圳)有限公司董事长吴建军当选为监事长;深圳市风雅格服饰有限公司董事长周卫军当选为秘书长。

求子平对广东省浙江新昌商

会的成立表示热烈祝贺。他说,广东省浙江新昌商会的成立,为在粤新昌籍企业家提供了一个交流协作的平台,必将促进广东、新昌的经贸合作和经济社会共同发展,成为联络乡亲、发展家乡的一个新起点。求子平希望在粤新昌籍企业家准确把握发展大势,持续推进创业创新,做实事,创大业,把主业做优做精,把企业做大做强,永葆发展活力,勇立时代潮头;把服务会员企业成长与发展作为第一要务,积极搭建平台,开阔会员视野,提升会员本领,倾听会员心声,真正把商会打造成新商的“娘家”。他期待各位同乡凭借自己的社会声望、人脉资源和雄厚实力,全力推动资金回归、项目回归和人才回归,为新昌的对外开放、招商引资发挥更大作用;

希望各位同乡常回家走走,常返乡看看,为家乡经济社会发展多提宝贵意见,与县委、县政府和全县 43 万父老乡亲携手并肩,共同建设繁荣富裕、美丽和谐的新昌。

陈俊杰表示,广东省浙江新昌商会一定会遵循章程,团结和带领在粤打拼的新昌籍人士,将商会建设成为凝乡情、聚乡音、解乡愁的平台,汇商情、议商意、抓商机的舞台,外联情、内联心、广联友的梯台,求同存异、互学互鉴,兼容并蓄、互惠互利,围绕实现伟大的中国梦,在新的时代,踏上新的征程,为新昌与广东两地经济社会的更好更快发展作出新的更大贡献。

广东省有关方面领导到会祝贺,并与我县领导一起向广东省浙江新昌商会授牌。

 省改革满意度调查电话 0571-12340 请为新昌改革工作点赞!

 **低密度小独栋** 独门独户,大庭院! 折后总价 260-337 万

电话: 86266666 售楼地址: 七星街道普峰路1号(红星美凯龙对面)

 **中信银行** 绍兴新昌支行
CHINA CITIC BANK SHAOXING XINCHANG SUB-BRANCH

幸福梦 中信圆

网点地址: 新昌县七星街道新和成路499号
咨询电话: 86266711 86266710

好的事情一刻不等待 最高可贷 30万 即达即用

中信银行公积金缴存人网络信用消费贷款

期限灵活: 最短1天,最长1年,随借随还
速度快: 2分钟审批到账
操作易: 7×24小时,全线上操作