

# 我县首台老小区加装电梯交付使用

■ 记者 项泽统 李帮焱



昨日上午,我县首台既有住宅加装电梯交付使用仪式在金马公寓举行。作为我县首台老小区加装电梯,该工程于11月15日破土动工,历经45天,正式投用,从此金马公寓A-1幢8单元的业主们告别了“爬楼”的困扰。

当天上午,记者随同小区居民们一同试乘了新电梯。电梯梯身为透明玻璃,类似观光电梯。坐在电梯里,感觉运行特别平稳,同时电梯外也听不到明显噪音。该单元居民告诉记者,电梯不仅让自己享受到便利,而且也提高了整个小区的“颜值”,现在小区看起来高档了许多。

加装电梯推进得如此顺利,在场的居民一致认为和邻里之间都很支持这项工作有很大的关系。住户茹女士向记者分享了他们加装电梯的经验:“我们是按照

楼层越高的人,出资的费用也越高这一标准来分摊费用的,按照原本的设想,二楼的住户是不需要出资的,但是他们从大局出发,支持政府为民办实事工程,不仅配合加装电梯,还拿出一万元钱来支持,这也成为了成功加装电梯的一大关键因素。”

同一幢楼的居民石女士也表示,能成为我县首台既有住宅加装电梯的单元,还是要感谢全单元邻居的支持,同时政府支持力度也比较大,加装电梯还有政府补贴15万元,感到很幸运。

随着人口老龄化时代的来临,老年人上下楼梯出行困难的问题亟待解决。当天,金马公寓A-1幢8单元加装电梯试运行后,附近很多老小区的居民听闻也都过来观摩,拍照取经。据电梯供应方经理吴昌富介绍,今年以来,

既有住宅加装电梯的项目不断增多,不远处的鼓山新村52-1幢、61幢也正在火热施工中,预计在春节前后完成交付。

据了解,根据《新昌县既有住宅加装电梯试点工作实施方案》,我县的加装电梯坚持“业主主体、政府支持,专业保障、确保安全”原则,在羽林、南明、七星街道范围内有条件实施的住宅小区开展试点,有意向加装的市民可向属地街道提出申请;申请既有住宅加装电梯须同时满足以下几点:房屋性质为住宅或商住,地上建筑在四层及以上;房屋满足建筑物结构安全、消防安全等有关规范要求;房屋未列入房屋征收范围和计划;申请主体三分之二以上业主同意。

县住房和城乡建设局住房保障科科长吕丹婧介绍,截至目前,我县收到的既有住宅加装电梯申请已经超过八十台。对于成功加装的电梯,每台给予县级财政补助15万元,涉及管线迁移所需费用,由县级财政和管线迁移单位各承担50%。

据介绍,加装电梯,提出申请只是第一步,建设部门将会对申请的住宅小区进行现场勘察,查看消防通道是否畅通、绿化绿地、天然气管道管线布局以及封闭式小区内地下室布局等相关情况,在通过初步审核之后,将选取各项条件较好的住宅房屋作为备选试点。

## 穿越千年古刹 相约唐诗之路 大佛寺景区第二届汉服文化节明日启幕

记者 钱不致

日前,记者从县旅游集团了解到,该集团将于元旦小长假期间,在大佛寺景区举办新昌大佛寺景区第二届汉服文化节,届时将同步推出多种内容丰富、主题鲜明、可观可品的特色文旅活动。

大佛寺景区发展有限公司工作人员王伟告诉记者,本次活动分为线上和线下两个部分,其中巡游方阵招募、抖音短视频奖项评选等线上活动已经启动,分别持续至12月31日和2021年1月2日,其中巡游活动已吸引200多人报名参加。

“巡游方阵是元旦当天线下活动的重点之一,届时将有12名汉服KOL(指网络上在某方面有影响力的人物)带领方阵,由游客中心经白云桥、文化戏台、佛文化墙行至大雄宝殿,参加新年祈福。”王伟介绍,游客若想报名参加巡游方阵,可关注“新昌大佛寺文化旅游区”微信公众号,在推文中扫描“大佛寺汉服推荐官”微信群二维码,加群报名。抖音短视频评选活动参与度更广,游客可将穿着汉服游玩大佛寺景区的照片或视频发送至抖音平台,添加指定话题#新昌大佛寺汉服节#,并@新昌大佛寺文化旅游区,即可参与抖音短视频奖项评选。“根据平台点赞、评论、

人气及评委打分情况,将于2021年1月3日宣布共计6人的中奖名单。”王伟伟表示。

线下活动则于2021年1月1日开始,持续至2021年1月3日,期间将分别举行主题为千年之约、天姥国学、国风音乐的文旅活动。“千年之约是文化节的重头戏,除有汉服巡游以外,还将举行茶韵表演、汉服T台秀、古典舞、传统文化讲座等活动,天姥国学和国风音乐,则分别侧重于古诗词诵读和传统乐器演奏。”王伟伟表示,活动期间还将有投壶、掷箭、跳花绳、踢毽子等趣味游戏贯穿其中。此外,元旦当天9:40,市民和游客还可在文化戏台欣赏自制汉服婚礼文化展示。2021年1月1日至2021年1月3日,每天10点和14点还将有真人不倒翁表演。

“活动期间,景区将开展汉服游园免门票活动。”王伟伟介绍,游客可关注“新昌大佛寺文化旅游区”微信公众号,转发推文至朋友圈,扫二维码进群发送“真实姓名”报名后,可于活动期间,凭本人身份证,穿正式汉服,至景区游客中心免费领取入场券。

“今年继续举办汉服文化节,为的是给市民和游客增添节庆氛围,同时也为了进一步展示新昌大佛寺悠久历史及丰富的人文底蕴。”王伟伟表示。



## 南瑞学校举行元旦文艺晚会

12月29日晚,南瑞实验学校举行“亮出‘星’未来,携手共明天”元旦文艺晚会,多才多艺的师生们表演了合唱、歌舞、戏曲、器乐演奏、朗诵、情景剧等10多个精彩节目。

(记者 杨玉堃 摄)



## 中行举办贵金属品鉴会

日前,中国银行新昌支行在白云山庄举行“气吞斗牛,迎春纳福”2021贵金属新品品鉴会,7家黄金公司带着丰富多样的贵金属新品前来参展。客户穿梭在各个展台前精心挑选、购买心仪的产品。(记者 杨玉堃 摄)

## 拍卖公告

受新昌县南明街道办事处的委托,我公司定于2021年1月7日14时至16时止(延时除外)在中拍平台(<https://paimai.caa123.org.cn/>)对以下标的进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的如下:

本次拍卖标的为南明街道新民江梨木段清淤工程产生的弃渣所有权,参考方量约17134.6立方米(其中1号弃渣场7556.2立方米,2号弃渣场5247.3立方米,3号弃渣场4331.1立方米),合计约31699.01吨,起拍价为68.5384万元。实际数量以现状为准,数量有误不影响拍卖成交价(实际数量包含出现的土层、淤泥、岩层、剥离物、杂填土、建筑垃圾等,实际数量多于或少于参考方量,由买受人所有或承担,不影响拍卖成交价)。

起拍价:68.5384万元,竞买保证金:6万元,加价幅度:0.2万元。

二、咨询与看样:

即日起至2021年1月6日16时(工作时间)止接受咨询。看样地址:标的所在地,咨询电话:13967596212 俞先生

三、竞买登记:

凡具备完全民事行为能力的自然人、法人和其他组织均可报名参加竞买(按相关规定受到限制的除外)。

竞买人报名前须缴纳竞买保证金6万元。保证金交款人姓名、竞买人姓名必须与拍卖成交人姓名一致。

竞买人须于2021年1月6日16:30:00(到账为准)前将竞买保证金缴至以下账户,并在上述时间内在中拍平台上完成注册登录账号报名参加竞买,逾期不接受缴款报名。经过我公司审核确认,竞买人注册账号被激活后方可参加本次竞买。本次拍卖不接受委托报名。

竞买保证金汇入指定账户:

账户名:新昌县公共资源交易中心保证金专户

开户行:浙江新昌农村商业银行股份有限公司(网银转账名称:浙江省农村信用社)

账号:201000207651188000554  
注:竞买保证金必须以银行转账到账为准,不支持现金缴纳和第三方转账(支付宝、微信等方式)。

四、拍卖方式:本次拍卖为无保留价的网

络增价拍卖,至少二人报名且有人出价,拍卖结束时出价最高的竞价人则竞买成功。竞买人不足二人的,则取消该标的拍卖。

五、本次拍卖活动设置延时出价功能,在竞价活动结束后,每最后5分钟如果有竞买人出价,就自动延迟5分钟。

六、竞买保证金退款:

1.未中拍者的竞买保证金于拍卖结束后三个工作日内由交易中心工作人员发起退款(不计息)。

2.竞买成交的竞买保证金不抵扣,买受人按约定时间内付清相应款项并提交弃渣所有权买卖合同后,由拍卖人向县公共资源交易中心出具竞买保证金退款通知书,交易中心收到通知书后在三个工作日内发起退款(不计息)。

七、拍卖人提供的标的资料仅供竞买人参考。标的以实际现状为准,委托人、拍卖人不承担标的的瑕疵担保责任。竞买人须亲自实地看样,竞买人一旦作出竞买决定,即表明已完全了解,并接受标的的现状和一切已知及未知的瑕疵。

八、标的物所涉及的一切税、费等费用按

国家规定由买卖双方各自承担。具体自行咨询当地有关部门。

九、登录方式介绍:

1.PC电脑端登录:中国拍卖行业协会首页(<http://www.caa123.org.cn/main/index.jsp>)→点击“中拍平台”→点击“拍卖企业”→点击搜索框搜索“浙江天平拍卖有限公司”找到待拍标的。

2.手机APP下载登录:中拍平台APP→点击“搜索框”→点击“拍卖企业”→点击搜索“浙江天平拍卖有限公司”找到待拍标的。

3.请竞买人登录中拍平台页面仔细阅读查看平台相关网络竞价规则及操作流程,中拍平台客服电话:400-898-5988。

十、竞买人在竞价前请务必再仔细阅读本公司发布的竞买须知。其他未尽事宜,请向本公司咨询。

公司咨询电话:0575-86026999  
18657584418(俞先生)  
联系地址:浙江省新昌县十九峰路99号  
海关大楼201室。

浙江天平拍卖有限公司  
2020年12月31日