



久久为功建设“精致县城”

县住房和城乡建设局2020年亮点工作回眸

2020年,县住房和城乡建设局以项目建设为主线,以行业治理为抓手,以服务民生为根本,以作风提升为后盾,攻坚克难、善作善成,着力推进住建事业快速发展,城市功能逐步完善,城乡环境明显提升,城市品质日趋优化。

有力推进项目建设

重点项目全力攻坚。全年共承担16个政府投资项目建设任务,总投资10.2亿元。江滨西路与鼓山大桥节点改造工程、江滨南路东段道路桥梁建设工程竣工通车,城

区交通压力进一步缓解。机关幼儿园建设工程完工,眉岱垃圾焚烧厂建设工程点火试运行,市民公园建设工程基本完工,老104国道(七星大桥至拔茅段)环境提升等工程

建设进展顺利。

配套设施同步完善。新建改建污水管网14.1公里、供水管网4.8千米,改建供水管网3.6公里,城镇燃气管网16公里,改造老旧表箱

1000个。沃洲路、茶市路、十九峰路等地段雨污分流改造、无障碍通道改造等市政工程全面完成。

全力整合生态空间

“三改一拆”强力推进。完成“三改”75.8万平方米,其中旧住宅区改造30万平方米,城中村改造42.6万平方米,旧厂区改造3.2万平方米。

拆改工作继续铺开。完成下司巷、七星街道碓下下村、上石演旧村、大明市新区等7个城中村和城市旧住宅区拆迁项目,共计2120户48.8万平方米。

乡镇环境统筹提升。推进美丽宜居示范村创建,澄潭街道梅渚村获评省级优秀村庄,儒岙镇

横板桥村获评省级合格村庄。推进美丽城镇建设,县域行动方案获省级优秀方案,儒岙镇被评为省级样板,镜岭镇被评为省级达标城镇。我县小城镇长效管理经验在全省推广。

垃圾分类持续深入。城镇生活垃圾垃圾分类收集覆盖面达90.56%,农村生活垃圾垃圾分类收集覆盖面达90.9%,生活垃圾无害化处理率为100%,新昌县绿色循环综合体项目启动实施。东茗乡后岱山村、沙溪

镇唐家坪村、羽林街道芦士村获评浙江省高标准农村生活垃圾分类示范村。垃圾分类工作经验得到副省长陈奕君的批示肯定。

水体环境强化管理。全面推进8个小区“污水零直排工作”。严格排水许可证核发,累计核发排水许可证350本。跟进河长制管理,摸排城区河道雨水口236个。提高河道保洁力度,推行7小时保洁制。

生态建设继续推进。助力5A级景区创建,完成景区区域美化、

亮化节点提升工程。加快绿道、海绵城市建设,新建绿道13公里,海绵城市2平方公里。

城市环境精细管理。推行精细型绿化养护,推进绿化养护标准化、制度化管理。实行精细化市政管养,提升市政设施管养水平。优化环卫管理模式,环卫市场化改革顺利完成,主要街区垃圾桶“撤桶并点”行动有序推进,城区环境有效提升。

举力实施民生实事

完成省定棚改任务。完成2个城中村和1个城市旧住宅区棚改,建筑面积15.77万平方米,总投资约13.4亿元,全年完成率101.39%。

继续实施交通治堵。完成14个项目路网建设,完成投资7.79亿元,完成道路建设10.68公里。增加上礼泉、天姥大桥边、城东实验学校、客运中心周边停车位1614

个。开展城市道路安全隐患整治,完成2处事故路口路段整治。

加快农村危旧房改造。开展农村危房安全隐患排查工作,完成183户农村困难家庭C、D级房屋(其中C级155户,D级28户)的治理,完成189户无房户的救助工作。

深入推进住房保障。扩大公租房保障覆盖面,完成审批1935

户,发放租赁补贴1472户131万元,符合租金减免613户,办理实物配租入住16户、变更人住8户。实现住房保障累计人数3838人,占城镇常住人口数的1.61%。

推进既有住宅加装电梯。完成七星街道顺和家园、望园居、万盛家园、金马公寓、临城一村等小区13台电梯加装工作,不仅让居民

享受到便利,而且也大大提高整个小区的“颜值”。

高标准实施人防建设。严格人防工程审批,新审批结建人防工程6个,新审批人防易地建设项目32个。举办“浙江金盾—20”(绍兴·新昌)人民防空实战化演习。

发力深化行业监管

房地产业稳中有进。落实“稳地价、稳房价、稳预期”措施,全年商品房销售面积74.57万平方米,同比增长0.52%。房地产业入库税收7.27亿元,同比增长9.25%。

建筑产业势头较好。实现省内建筑业产值43.22亿元,同比增长14.25%。入库税收3.59亿元,同比增长14.65%。推进建设工程实

名制管理,累计纳入实名制登记考勤农民工2.3万余人。开展建设工程扬尘整治,加快智慧工地建设,加强工程质量安全监管,3个项目被评为省“钱江杯”优质工程,3个项目被评为省安标化工地,7个项目被评为市安标化工地。

燃气安全筑牢防线。严格落实实名登记、液化石油气钢瓶实名

制二维码管理,实现气瓶基本信息、充装配送记录、用户使用等信息可追溯。完成企业产权置换钢瓶数约24万只,实名登记用户数约16.8万户。常态化开展城镇燃气行业应急演练、燃气从业人员培训、瓶装燃气送气服务安全生产教育培训和燃气安全生产检查、隐患排查整治行动,确保居民用气安全。

物业行业有新发展。制订《关于进一步加强全县物业管理工作的实施意见》《关于加强新昌县物业服务行业备案管理的意见》《新昌县物业服务企业考核办法(试行)》,明确职责、加大考核,开展住宅小区物业规范化管理建设,物业管理工作逐步规范。

