



创新生态宜居

锚定目标争当“重要窗口”排头兵 勠力同心奋力交出高质量发展报表

2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年。在县委县政府的正确领导下,新昌经济开发区紧紧围绕创建“创新、生态、宜居”开发区的目标,切实提高政治站位,强化责任意识,抢抓机遇,主动作为,坚持疫情防控和开发建设“两手抓、两不误”,在境外并购产业合作园建设、航空小镇创建、中小微企业园建设、“五大会战”推进、企业服务、党的建设等方面取得较好成效,圆满完成全年各项目标任务。

2020年新昌经济开发区亮点工作回眸

■平台创建卓有成效 10月23日,新昌经济开发区被省商务厅命名为浙江省开发区产业链“链长制”试点单位;11月10日,新昌经济开发区小微企业园——“新昌经济开发区孵化器”被评为绍兴市服务小微企业成长“优秀平台”;11月11日,新昌经济开发区被省发改委、省财政厅授予省级循环化改造试点园区;12月18日,新昌经济开发区被省商务厅命名为浙江省第二批美丽园区示范点。

■整合提升方案获省政府批复同意 10月12日,新昌经济开发区整合提升工作方案获省政府批复同意,明确整合提升后的区域面积为66平方公里,在推动开发区管理体制和运行机制创新的同时,也赋予了开发区更大的投资管理能力,将进一步提升开发区的发展能级。

■大明市新区基础设施配套更加完善 (1)路网建设。现新城大道、大明市路、南山路、滨江北路等11条框架道路全面建成,学校、医院、供水、供热等城市配套设施满足企业入驻需要,为我县再造一个“工业新昌”、推进制造业高质量发展奠定坚实基础。(2)安置房建设。大明市新区公寓安置房项目一期建筑面积16.8万平方米,共807套,现已择房630套,现150多户已经搬进江南地块“大明泽府”及江北地块“大明山水”两个小区入住;公寓房二期建筑面积17万平方米,共792套,现已择房538套,提前完成年度目标任务,可按期交付使用;孟家塘、蟠龙山、五丰等3个迁建安置点全面启动建房。

■大明市新区核心区域房屋拆迁全部完成 7月30日完成大明市新区六期房屋搬迁所涉及321户,合计约6.6万平方米房屋拆除工作;8月15日,完成大明市新区七期所涉及620户,合计约13.3万平方米房屋搬迁合同签订。截至目前,已累计房屋搬迁2923户,拆迁面积698408.19平方米,全面完成大明市新区核心区域房屋拆迁,为招商选资、项目落地铺平了道路。

■招商选资工作成效显著 组建驻甬招商组精准蹲点招商,目前已与60多家宁波等县内外企业进行了联系洽谈,邀请县外客商来新考察洽谈项目70多批次,已签订投资框架协议27个(其中县外企业16家,已落地10个),项目总投资242.4亿元;特别是我县第一家入驻大明市新区的宁波企业固安力机械入园建设,总投资11亿元。实际到位内资15.11亿元,实际新到位资金32.29亿元,5月份以来连续在招商选资大会战月考核中排名第一。

■重点产业项目顺利推进 开发区新建、续建千万元以上产业项目43个,三花股份、新和成、京新、浙江医药、斯凯孚二期等一大批重点项目正按照时间节点加快落地建设。12月28日,大明市新区首个省级重大产业项目、总投资15亿元的美力科技先进复合材料及高性能弹簧项目一期建成投产。万丰航空小镇顺利通过特色小镇年度考核,正在积极推进3A级景区建设。

■精准供地助力中小企业发展 经开区既注重顶天立地大企业大项目的引进,也注重铺天盖地高新技术小微企业和优质小项目的培育,通过组织召开精准供地项目部门联合评审会,为伟邦机械、越达交通、永强空调等一大批急需土地谋求加快发展的优质企业吃下“定心丸”,并以“最多跑一次”改革为牵引,引导企业拿地一个月即开始动工建设。

■孵化器助力中小企业茁壮成长 孵化器分三期投用,截至目前,一期已正常运营2年,有13家中小微企业350余员工入驻,年产值达12亿元,培育了以高科技航空航天3D打印产品为核心的浙江天雄工业技术有限公司等一批优质高科技企业;二期目前已竣工,在招租引企阶段;三期已启动相关前期工作。

■要素保障更加有力 (1)土地保障。系统谋划开发区可开发利用空间,盘活土地资源,1-12月已有后备用地10328亩,熟地1038亩。后山湾、初丝湾、年岳湾中小企业区块重新编制控制性详细规划,分别新增大量规划用地面积。(2)资金保障。工投集团2020年非公开发行公司债券(第一期)逆市成功发行,发行规模6.4亿元,票面利率5.28%,为经开区(工投集团)开发建设提供强有力的资金保障。

■企业服务提质增效 (1)项目全流程管理。全面推行项目全流程管理服务制度,对所有落地项目明确项目主任、牵头科室、项目管家,细化、量化项目推进流程和节点任务,实行精细化管理和全过程服务,促进项目高效有序推进,确保企业拿地即能开工建设,助推项目早建成早投产早见效益。(2)企业管家式服务。牢固树立“围墙外的事情园区做,围墙内的事情园区帮企业做”的理念,建立“无事不扰,有事必到”服务企业工作机制,实行“周三走访”制度;建立“产业项目责任领导负责制”,企业直接给经开区责任领导“出题”,园区相关领导则对问题兜底“接题”,第一时间帮助企业解决困难,全年共协调解决企业难题521项,办理相关审批、核准、备案、许可等事项378项。

新昌经济开发区

浙江(新昌)境外并购产业合作园

诚邀您共同发展共创未来!