

# 建设工程规划批前公示



申请人新昌杨帆房地产开发有限公司向本局提出建设工程规划许可申请,现予以批前公示。具体图纸公示在新昌县规划公示展示中心(规划公示展示中心地址:新昌县鼓山中路177号),公示日期为2021年4月2日至4月14日(节假日除外)。

#### 建设情况如下:

建设单位:新昌杨帆房地产开发有限公司;  
项目名称:泊悦府;  
建设地点:新昌县七星街道庙前地村(2020年经26

号);

建设用地性质:居住、商业混合用地;  
总用地面积:52621.8㎡;  
总建筑面积:149146.9㎡;  
地上建筑面积:105243.6㎡;  
地下建筑面积:43903.3㎡;  
容积率:2.0;  
建筑密度:28%;  
绿地率:30%;

建筑层数:1~26F;

建筑高度:5.05m~78.7m(檐口高度);

如对本工程规划有意见和建议,请在公示期间以书面形式向规划公示展示中心反映。申请人和利害关系人享有要求听证的权利,如要求听证的,请予公示期满后留意网站(<http://www.zjxc.gov.cn/>)。

联系电话:0575-86083531

新昌县自然资源和规划局  
二〇二一年四月二日



## 迭代新昌生活美学

建面约 95-139m<sup>2</sup>天幕高层 恭迎品鉴



热线:0575-86667666 项目地址:绍兴市新昌县泰坦大道与三花路交汇处 临时展厅:绍兴市新昌县海洋城购物中心一楼中庭/绍兴市新昌县世贸广场一楼中庭

本宣传资料仅为品牌推广资料,不是要约或承诺,买卖双方(若有)的权利义务以双方签订的《商品房买卖合同》及其补充协议、附件等方面文件为准。相关宣传内容不排除因政府相关规划、规定及出卖人分期规划、未能控制等原因而发生变化。出卖人可能会不定期对宣传材料进行修改,出卖人将不再另行通知。本宣传材料部分图片来源于网络,如有侵权,请联系删除。本材料发布时间为2021年4月,有效期为3个月,敬请留意最新资料。