

多维淬炼强本领 系统赋能育英才

县城控集团探索建立“全链条”人才培养新机制

通讯员 应早雨

本报讯 近年来,县城控集团积极创新人才培养模式,通过一线历练、双轨培养、三维培训相结合的方式,探索建立“全链条”人才培养机制,着力锻造高素质专业化干部队伍。

县城控集团将基层一线作为年轻干部成长的主战场,围绕“一线墩苗”“专项攻坚”等方式,选派优秀年轻干部到项目建设、生产经营等关键岗位接受锻炼,围绕

集团改革发展中的重点难点问题,让年轻干部在专项攻坚中担当助力。去年以来,已累计选派14名年轻干部深入街区和移民工作一线历练,其中1人荣获县级表彰;同时,精准选配5名年轻干部,组建攻坚专项小组,聚焦区域文旅资源特色,推动集团产业创新取得突破。

在培养机制上,县城控集团探索构建“师徒结对+职业规划”双轨培养机制,通过“一对一传帮带”夯实能力基础,结合“个性化

路径设计”明确发展方向,切实帮助年轻干部锚定职业目标,实现高质量成长。近年来,已成功开展2期两年制“师徒结对”培养项目,累计助力31名“徒弟”实现能力进阶与岗位成长;新增各类专业证书5本,17人通过评审成功评定专业技术职称,人才培养成效显著,人才队伍专业素养得到进一步夯实。

此外,县城控集团坚持三维培训并进,以“理论课堂”强信念、“业务讲堂”提技能、“城控课堂”

固根基,通过分层分类举办年轻干部培训班,综合运用专家授课、专题研讨、现场教学等形式,提升年轻干部政治素养;聚焦主责主业,针对年轻干部的知识短板和业务弱项,开设“城控课堂”“业务讲堂”,内容涵盖法律法规、项目管理、财务管理等领域。今年以来,已定期推送理论学习资料15期,举办“城控课堂”5期、“业务讲堂”8期,组织各类交流活动5场次,累计培训年轻干部近2000人次,营造了浓厚的比学赶超氛围。

县城控集团聚焦“微细节” 助力清洁城市建设提质增效

通讯员 石炜

本报讯 今年以来,县城控集团从细微之处着手,通过实施一系列精细化措施,扎实推动清洁城市建设迈向更高水平,在提升城市环境质量、改善居民生活体验方面取得了明显成效。

在房屋拆除工作中,县城控集团针对不同地块的房屋结构、周边环境差异,坚持以“一地一策”为导向,精准制定拆迁区域房屋拆除方案,强化现场安全管理,同步落实喷淋降尘、湿法作业等环保措施,实现拆除过程“零事故、低扬尘”。截至目前,累计完成7个地块的房屋拆除任务,总拆除建筑面积约27万平方米。

围绕施工围挡建设,县城控集团按照“美观、牢固、实用”原

则,统一围挡建设标准,既保障了施工区域的安全隔离,也注重与城市文化特色和项目定位相融合。通过在围挡上设置文明创建等公益广告和集团标识,有效提升施工场地与周边环境的协调性。截至目前,已完成高标准围挡搭建项目8个,围挡美化率达100%。

在建筑垃圾处理方面,县城控集团建立健全了从分类、运输到处置的全流程管理体系,实行“点对点”定向运输,严格防范抛洒滴漏,同时加大资源化利用力度,推动建筑垃圾实现减量化、无害化和再生利用,有效助力“无废城市”建设。据统计,今年以来每季度清运建筑垃圾约2万吨,服务覆盖全县4个街道62个小区。

县城控集团推进制度建设筑牢合规根基

通讯员 马尧

本报讯 今年以来,县城控集团围绕制度建设持续发力,通过精准修订制度、强化制度执行、动态优化制度等一系列举措,全方位提升制度管理水平,确保各项经营活动有章可循、有规可依,为集团合规发展筑牢制度根基。

在制度修订工作中,县城控集团注重构建“全流程闭环”的制

度修订模式。截至目前,已先后修订完善《新昌县城城市建设控股集团有限公司募集资金管理制度》《新昌县城城市建设控股集团有限公司作风效能责任追究办法》等10余份制度文件,明确各部门、各岗位的合规职责,进一步形成权责清晰、流程规范的合规管理框架,让制度真正“合身管用”。

为推动制度有效落地,县城控集团从多维监督入手,创新采

用“制度宣讲会+线上学习”双渠道开展宣贯,在线上将制度文件上传至小程序,方便员工随时查阅学习;在线下针对修订和新增的制度,组织各部门负责人及关键岗位员工开展专项培训3场,覆盖员工100余人次,切实提升集团干部员工对制度的熟悉与掌握度。

着眼于企业长远发展,县城控集团积极建立制度动态优化机制,

确保制度体系与时俱进。该集团畅通制度反馈渠道,通过日常检查、员工意见征集等多种方式,及时收集制度在实际执行过程中的问题与建议,对存在滞后性、适用性不足的制度进行优化调整。与此同时,集团还定期对现有制度进行梳理评估,形成制度优化清单,明确修订时限与责任分工,确保制度体系始终与集团发展节奏同频、与监管要求同步。

县城控集团持续发力缓解城区“停车难”

通讯员 章佩佩

本报讯 近年来,随着我县城区机动车数量的不断增加,“停车难”成为困扰市民出行的民生痛点。县城控集团聚焦群众关切,通过扩容增位、智慧赋能、共享盘活等举措系统施策,有效缓解城区停车压力,切实提升市民获得感与满意度。

县城控集团从源头入手,组织开展全城停车资源普查,针对供需

矛盾突出区域精准发力。通过新建、改建等多种方式持续扩充停车资源,并按照“因地制宜、见缝插针”原则,充分利用城市闲置地块及项目边角地带,建成体育新村、城东实验学校门口等停车场。截至目前,该集团共管理运行停车场17处,提供停车泊位3042个,总面积约12.64万平方米,初步构建起分布合理、规模适度的停车供给网络。

在扩充资源基础上,县城控集团积极推进停车设施数字化、智能

化升级,全面改造老旧道闸系统,引入车牌识别、无人值守、电子支付等智慧管理手段。同步开发集车位查询、导航、支付、共享等功能于一体的“智慧停车”小程序,接入泊位信息实时更新,有效缩短车主寻位绕行时间。截至目前,已安装各类导向牌400余套,相关设施投入约400万元,智能化覆盖率超过75%,智慧停车已成为城区便民服务的一大亮点。

此外,县城控集团还大力推动

权属范围内部停车场错时共享,将权属范围内的行政服务中心、建业大厦等5处停车场,在晚间及节假日等非工作时间向社会错时开放,通过制定统一管理制度、规范停放秩序,确保共享机制安全、有序、可持续运行,最大限度提高现有车位利用效率,今年共新增共享车位199个,有效提升了群众获得感。截至目前,累计开放停车场8处,提供共享车位393个,进一步盘活了存量停车资源。

城控简讯

儒岙镇农民集中居住区完成主体施工

通讯员 董熠

本报讯 近日,位于儒岙镇会墅岭村的儒岙镇农民集中居住区建设项目主体完成施工,进入场外施工环节。该项目总投资约2.6亿元,主要包括6幢高层住宅及部分配套公共服务用房,规划用地面积

1.48万平方米,总建筑面积5.5万平方米,其中地上建筑面积3.7万平方米,地下室建筑面积1.8万平方米,配套设置机动车停车位351个,非机动车停车位694个。下一步,县城控集团将加大推进力度,严格把控时间节点,抢工期、提速度,确保项目按期完成建设。

县疫木处理中心交付使用

通讯员 潘旦露

本报讯 近日,新昌县疫木处理中心经过公开挂拍竞拍程序后正式交付使用。该中心位于沃洲镇,总投资约6600万元,总建筑面积约1.6万平方米,由县城控集团建设并于今年6月竣工验收,今年8月

已完成1、2号厂房拍租工作,涉及租赁面积约2100平方米,主要用于疫木处理。该项目的成功落地,是县城控集团整合资源、履行社会责任的生动体现,也将为我县推进松材线虫病疫情防控攻坚工作提供有力支撑,有效缓解全县疫木处置压力。

生命健康职教实训基地 边坡治理完成固投入库申报

通讯员 董熠

本报讯 近日,新昌县生命健康产业职业教育实训基地边坡治理项目完成固定资产投资入库申报工作。该项目总投资约2510万元,边坡治理长度约1400米,设计采用“消坡、锚杆格构、厚层基材喷播

绿化”“锚拉式桩板墙”“重力式挡墙”“悬臂式桩板墙”“截排水”等施工防护。下一步,县城控集团将加快新昌县生命健康产业职业教育实训基地主体项目实施进度,确保主体项目早出形象、早入库,形成项目推进与投资纳统的良性循环。



东方云栖小区保交房工作高效推进

连日来,县城控集团全力推进东方云栖小区保交房系列工作高效落地,为加快建设进程,县城控集团成立专班,统筹规划,加大力物力投入,加强建设进度精细化管控,建立“日报-周报-月报”数据联动统计。历时一个半月的奋战,现该集团已高效完成南1区雨污水管道、围墙及玄关油漆工作,如期完成预定工作计划。

(通讯员 吴明珠 摄)



柏树巷区块景观工程全面完工

近日,柏树巷区块景观工程已全面完工,该工程作为文物建筑保护工程,始终秉持“修旧如旧,以存其真”的理念,通过创新与传统相结合,最大程度保持建筑的完整性。该工程总投资约6000余万元,主要涉及12栋三普登入点文物建筑的保护修缮工作,其中5处进行迁移修缮,7处进行原址保护修缮,该项目的实施旨在延续历史古建筑生命“活力”,合理、有效利用历史资源,打造一个具有新昌特色的历史文化街区,与周边的南街、东镇形成融合发展的良好态势。

(通讯员 俞紫露 摄)