

防寒补植筑屏障 精剪细养护绿颜

县城控集团“三招”并举筑牢冬季绿化养护防线

通讯员 吴婉如

本报讯 冬季以来,县城控集团积极采取多项措施,全面加强城区绿化养护管理工作,确保植物安全越冬,提升城市绿化品质。

针对冬季低温、冻害等不利天气,县城控集团提前制定防寒养护方案,分类施策筑牢植物越冬屏障。对香樟、桂花等常绿乔木,采用草绳缠绕树干、铺设保温棉等方式进行防寒包裹,增强抗冻能力;对月季、紫薇等花灌木,实施修剪整形后,喷施浇灌

防冻水并进行根部培土保温,减少冻害损伤;对广场、公园等重点区域的地被植物,及时清理枯枝落叶,覆盖腐熟有机肥,既保温保湿又提升土壤肥力。今年冬季以来,累计完成上万棵乔木防寒刷白,喷施浇灌防冻水8万余平方米。

在此基础上,县城控集团抢抓冬季苗木休眠期的有利时机,开展绿化空缺补植行动,提升绿化景观完整性。结合前期排查的绿地裸露、苗木枯死等问题,优先选用耐性强、适配本地气候的

苗木品种,如红叶石楠、红花檵木、麦冬草等,对城区主干道绿化带、公园节点、出入口周边等重点区域进行补植完善。补植过程中严格遵循苗木种植规范,做好挖坑、施肥、栽种、浇水、固定等全流程管控,确保补植苗木成活率。截至目前,已完成补植各类乔灌木12.6万余株,填补裸露绿地约2800平方米。

此外,县城控集团还围绕提升精细化管护水平,制定专项养护计划,分片区落实管护责任,并结合绿化专家指导意见开

展针对性养护。重点推进乔灌木冬季修剪,去除病弱枝、徒长枝、过密枝,优化植株冠形,减少养分消耗,提升抗寒能力和景观观赏性;加强病虫害冬季防治,采用清理病虫枝、树干涂白、投放诱虫剂等绿色防控措施,从源头遏制病虫害越冬滋生;常态化开展绿地卫生清理,及时清除落叶、杂物,保持绿地整洁有序。冬季以来,已完成修剪行道树1800余棵,清理绿地卫生150万平方米,实施病虫害防治30万平方米。

县城控集团筑牢风险防控防线

通讯员 马充

本报讯 近年来,县城控集团通过系统性强化制度建设、文化培育与纠纷处置机制,构建起全方位、多层次的风险防控体系,为企业提质增效与高质量发展筑牢安全屏障。

县城控集团对现有制度文件开展两轮全面梳理,督促各部室及子公司修订完善《合同管理办法》《采购管理办法》等43项制度,并通过“线下宣贯+线上学习”双渠道推动制度落地。今年以来,已开展制度宣贯6次,覆盖员工200余人,切实提升了全体干部员工对制度的掌握与执行能力,夯实了风险管理的制度基础。

在培育合规文化方面,县城控集团组织开展“合规管理宣传月”系列活动,累计签订合规承

诺书89份,利用集中培训组织观看合规管理视频,并邀请专业律师举办《国有企业规范管理和风险防范》等专题讲座。结合“宪法宣传月”活动,重点面向三家混改公司解读《中华人民共和国公司法》相关条款,着力营造“事事守合规、时时重合规”的浓厚氛围。

围绕纠纷处置优化,县城控集团调整法律顾问服务模式,从以往以咨询为主转向更多承接具体法律事务性工作,全年法律顾问参与诉讼案件18件,包括丰安公司诉八局、集团工程建设纠纷等案件的开庭应诉,累计降低及节约诉讼成本约50万元。此外,集团督促各部室、子公司进一步加强案件管理,持续提升依法维权能力,为集团提质增效、高质量发展提供有力的支撑保障。

县城控集团创新公租房运营管理新模式

通讯员 章佩佩

本报讯 近年来,县城控集团积极探索公租房运营管理新模式,通过精细化管理与人性化服务相结合,不断提升房源配置效率、运营保障水平和社区居住品质,着力构建规范有序、服务高效、邻里和谐的公租房运营服务新格局,切实增强了住户的获得感与幸福感。

县城控集团注重动态核查与

精准保障深度结合,以数据化、精细化管理融合政策温度与管理实效,不断提升房源精准匹配、动态高效监管与运营可持续发展能力。目前,集团管理房源共计1014套,已稳定入住754户,总体入住率保持在74.3%的合理水平。在严格落实租金减免政策方面,对经审核符合条件的359户中低收入家庭实行租金减半优惠,年内累计减免租金达105.065万元,切实减轻了群众负担。

在服务机制上,县城控集团建立健全“快速响应、限时办结、回访闭环”工作机制,联动专业物业团队,逐步构建“接诉即办、未诉先办”的民生服务快速通道。通过主动延伸服务触角、前置化解民生诉求,服务保障能力得到全面提升。全年累计高效处理设施报修、邻里协调、公共事务等各类民生服务事项286件,维修服务响应迅速,报修处理及时率达到98%。

此外,县城控集团注重营造和谐社区氛围,围绕“节日、文化、便民”三大主题,常态化、序列化开展社区文化建设。“喜迎新春送福到家”联欢、“欢乐元宵灯谜会”“粽情端午邻里节”等系列活动,已成为促进居民交流、增进社区认同的重要载体,推动了互帮互助、温馨融洽社区氛围的形成。全年共组织邻里活动6场,累计吸引居民参与200余人次。

县城控集团依法治企显实效

通讯员 马充

本报讯 近年来,县城控集团通过多维度系统发力,将法治建设深度融入企业治理各环节,持续提升依法治企能力,为集团高质量发展筑牢坚实法治根基。

县城控集团坚持党对法治工作的全面领导,构建起“党委领导、主责抓总、法务牵头、全员参与”的工作格局,层层压实法治建设第一责任人职责。通过健全分层分类的学法机制,开展形式多样的“线上+线下”普法活动,推动领导干部带头尊法学法用法,带动全体员工将法治思维内化于心、外化于行,贯穿于履职尽责全过程。

在制度建设方面,县城控集团以“管用、实用、有效”为导向,着力构建覆盖全生命周期的制度管理体系,系统推进规章制度的制定、修订、废止和解

释工作,逐步形成领域完整、层级清晰的制度框架。总法律顾问制度在集团及各子公司实现全覆盖,法律审核全程介入重大决策。通过优化授权管控流程,将法律合规审查嵌入业务关键环节,确保各项经营活动始终在制度化、法治化轨道上规范运行。

围绕风险防控与价值创造,县城控集团积极构建法律、风险、内控、合规“四位一体”协同管控机制,不断织密风险防控网络。通过建强合规联络员队伍,该集团明确各岗位合规职责与工作标准,推动合规管理要求纵向到底、横向到边,实现集团各部门与子公司全覆盖。此外,该集团还创新风险排查方式,常态化开展专项检查,做到以案促改、以案促能,切实将法治优势转化为企业治理效能,为集团高质量发展保驾护航。

县城控集团激发水库资源新活力

通讯员 俞紫露

本报讯 去年以来,县城控集团通过市场化运作、常态化巡查与高效化处置相结合的多项举措,有效盘活水库资源,提升管理效能,在保障生态安全与水利设施稳定运行的同时,为地方资源可持续利用注入新活力。

县城控集团积极践行“绿水青山就是金山银山”理念,着力推动存量资源盘活。2025年,针对横街水库、杨梅山地块、碓下水塘地块等资产,严格按程序完成测绘、评估等前期工作,并遵循公开、公平、公正原则全面实施上网公开招租,使闲置资产在市场化运作中“活”起来,创造新的经济

与社会价值。在日常管护方面,县城控集团强化对8名专职护林护库人员的规范化管理。2025年,护林护库人员均完成山塘水库检查约48次,汛期进一步加密巡查频次,全面排查山林火情与水库隐患,实现巡查工作的常态化、全覆盖,切实筑牢生态资源与水利设施的安全防线。

面对动态出现的安全风险,县城控集团制定的巡查机制展现出快速响应与处置能力。针对九月发现的碓下水库游泳人员聚集、救生器材缺失问题,护库人员第一时间开展劝诫引导,紧急增配专业救生圈、救生杆等器材六套,从源头化解溺水安全隐患,筑牢群众生命安全防线。

城控简讯

精准确权赋能国有资产增效

通讯员 章佩佩

本报讯 去年以来,县城控集团以不动产统一确权登记为抓手,系统推动国有资产规范管理与价值提升。该集团通过统筹下属子公司资源,全面梳理并高效完成住宅、商业、厂房等确权登记,覆盖南明街道、沃洲镇等多个片区,涉及划拨与出让两种土地性质,彻底明晰产权归属。同时,创新建立“专

人对接、全程跟踪”服务机制,积极对接登记部门,打通内部流程堵点,总结形成标准化操作指南,构建起长效服务支撑体系,显著提升了资产运营效率与管理水平。

据悉,县城控集团近年来确权不动产登记共102宗、建筑面积达34.1万平方米,土地面积45万平方米,为后续资产盘活、融资运营提供了扎实的权证基础。

多元拓展快消业务见成效

通讯员 陈雨瑾

本报讯 2025年,县城控集团下属成商商贸紧扣高质量发展主题,在稳固核心业务根基的同时,主动探索多元发展路径。该公司积极搭建合作桥梁,携手浙江香溢、诸暨产投等

伙伴开拓快消品相关赛道,凭借精准的市场定位与高效的资源整合能力,让跨界合作业务多点开花、成效渐显。全年销售额突破19.8亿元,实现利润总额约1800万元。其中,香溢业务销售额超1亿元,粮油业务销售额超3000万元。

横街城市记忆区建设项目场外施工已完成

近日,横街城市记忆区建设项目场外工程施工已完成建设。该项目由县城控集团负责施工建设,总建筑面积约7500平方米。项目位于横街,是老城区核心地段,属城市更新项目,主要建设内容为基础设施提质升级,具体涵盖雨污分流改造、五小公园建设、道路品质提升及景观亮化工程,以此改善城市整体风貌。项目创新采用“当天开挖、当天恢复”的作业模式,保障居民日常通行不受影响。项目建成后将有有机串联起“南街”“里江北”等网红新名片,力促我县从“旅游城市”向“城市旅游”转变。

(通讯员 吴明珠 摄)

