

强内控 促规范 树新风

县城控集团深化“清风督查”护航高质量发展

通讯员 应早雨

本报讯 清则流长,廉则行远。近年来,县城控集团始终将廉洁教育作为涵养清风正气的先导工程,持续深化“教育醒廉、文化润廉”机制,引导全体员工筑牢拒腐防变的思想堤坝。在此基础上,该集团扎实推动廉洁文化与内控管理深度融合,以“清风督查”为抓手,强内控、促规范、树新风,交出一份以廉赋能、护航发展的务实答卷。

县城控集团坚持“制度先行、有章可循”,以“清风督查”为契机,全面梳理内部管理短板,构建系统完备、科学规范、运行有效的督查制度体系,切实建强制度根基。去年以来,围绕“三重一大”决策、项目招投标、物资采购、资金管理、选人用人等关键领域和重点环节,制定出台制度19项,修订完善制度10项,同时明确各项制度的执行标准、责任主体和督查要求。

为提升工作实效,县城控集

团聚焦督查重点,创新监督模式,聚焦精准监督发力,构建常态化、多维度、全覆盖的“清风督查”工作机制。建立集团“1+4+N”大监督体系,以纪检监察为核心,联动审计、法务、财务等关键部门贯通协同,实现监督信息共享,问题协同共治。去年以来,聚焦项目建设、资金拨付、物资采购等权力集中或风险突出的重点领域,常态化开展监督检查50次,累计发现并整改各类问题200余个,发出工作督办单10份。

此外,县城控集团以“清廉城控宣传月”系列活动为载体,联动集团上下开展廉洁教育、警示教育、廉洁家风建设等系列活动,推动廉洁文化与内部管理深度融合,筑牢干部职工思想防线。去年以来,常态化开展专题警示教育2场次、廉政谈话113人次,组织参观廉政教育基地1次,学习各类典型案例7起,累计覆盖干部职工1000余人次,引导全体干部职工知敬畏、存戒惧、守底线。

县城控集团筑牢防汛安全防线

通讯员 吴婉如

本报讯 日前,县城控集团举行防汛应急演练。模拟强降雨导致城区低洼地带出现严重内涝,应急小分队火速集结,架设抽水泵强制排水、操作排涝车疏通堵点……整场演练贴近实战、紧张有序。这是该集团扎实筑牢防汛安全防线的缩影。

为扎实做好防汛工作,县城控集团细化责任,织密防控网络,结合集团管控范围广、重点设施多的特点,紧盯山塘水库、桥梁泵站、城区内涝隐患点、工程项目等关键区域,量身定制应急处置预案,组织专人开展全域拉网式排查,将防汛责任细化分解、压实到岗,落实到人,对发现的隐患建立台账,落实闭环销号。截至目前,累计开展防汛专项排查13次,同步加固防护设施,增设警示标识6处,消弭山塘水库工程排水不畅、山塘水库区域警示标识不足等各类安全隐患18处。

与此同时,县城控集团还做足准备,强化应急支撑。通过推行“线上线下”双轨培训模式,该

集团有针对性地开展专项培训和防汛应急演练,全面磨炼队伍实战能力和协同作战水平。在物资和车辆保障方面,从严从实管好“家底”,优化储备布局,实行“定点存放、专人管护、定期点检”管理模式,确保关键时刻调得出、用得上。目前,已累计培训90人次,参演参训约200人次;储备沙袋600只、砂石10立方米、抽水泵及发电机13台,配备洒水车、排涝车等专用作业车辆14辆。

此外,县城控集团还加强值守,打好防御主动仗。该集团严格执行汛期24小时值班和领导带班制度,构建“快速上报、高效处置”应急响应机制,确保汛情、险情第一时间上报、第一时间处置。组建50余人专职应急小分队,全员在岗备勤、随时待命应战,提前开展城区地下管网疏通,市政设施维修保养等前置防御作业。截至目前,累计出动人员680人次,疏通城区雨污水管道约7万米,修补广场、人行道约3356平方米,更换雨污水井盖115套,清理淤泥约255.5吨。

县城控集团推动资产运营提质增效

通讯员 章佩佩

本报讯 县城控集团聚焦资产运营提质增效,以多点突破的方式交出亮眼成绩单。该集团年租金收入稳定在1亿元左右,通过攻坚权证办理和多元盘活,累计新增及盘活资产价值超55亿元,促使国有资产保值增值基础不断夯实。

规范管理是资产运营的“压舱石”。县城控集团扎实做好集

团资产规范化管理,出台资产管理细则,明确资产分类、登记、评估及出租全流程标准。每年以分批模式组织公开拍租,优化拍租频次与公示机制,确保过程透明公正。通过制度约束与市场化运作相结合,进一步确保国有资产的增值和保值,夯实资产监管基础。

破解权证难题是扩大有效资产规模的关键一环。县城控集团

注入人防资产扩大资产规模,提升融资能力,有效降低资产负债率,破解长期权证办理难题。近年来累计办理权证215处,涉及房屋建筑面积72.92万平方米,土地使用权面积25.74万平方米,共增加资产价值约24.85亿元。其中办理全县首批地下人防车位权证61处,涉及建筑面积31.41万平方米,评估价值16.72亿元。

为做到资产盘活多元“造

血”,县城控集团深度挖掘闲置资产潜力,盘活山林田地、水库等资源,实现营业收入超500万元;盘活存量不动产25宗,涉及房屋建筑面积16.53万平方米、用地面积3.43万平方米,盘活资产价值达9亿元。同时注入东茗乡路西地块土地整理储备区工程项目建设用石料矿产资源经营权,各乡镇停车位特许经营权,共计约22亿元,形成多业态资产增值路径。

县城控集团织密全流程风险防控网络

通讯员 马克

本报讯 近年来,县城控集团坚持“预防为主、防治结合、全程管控”的原则,聚焦合同审核、诉讼处置、招投标合规三大核心关键环节,织密全流程风险防控网络,切实守住依法经营、合规发展的底线,为集团高质量发展筑牢法治屏障。

在合同审核管控方面,县城

控集团严格落实合同审核全覆盖、全流程管控要求,不断优化审核流程,明确审核标准,筑牢风险防控第一道防线。同时,加强合同履行过程中的动态监管,定期开展合同履行情况排查,及时发现并化解履行过程中的潜在纠纷,跟踪履约进度,切实保障集团合法权益不受侵害。目前,已审核各类合同405份。

针对诉讼及法律纠纷风险,

县城控集团建立健全诉讼案件“台账管理、全程跟踪、闭环处置”机制,实现纠纷处置规范化、高效化。对各类诉讼、仲裁案件逐一登记注册,精准梳理案件脉络,制定科学处置策略。同时,深入剖析每一起案件背后的管理漏洞和风险隐患,通过内部宣讲、专题培训等形式开展常态化警示教育。

招投标环节被视为风险高发

区,为有效遏制违规违纪风险,县城控集团强化全流程监督管理,确保招投标活动公开、公平、公正。法务合规部全程参与招投标文件审核、开标评标监督、合同签订审核等关键环节,严格核查投标文件的合规性、评标标准的公正性,严厉杜绝围标串标、虚假投标、挂靠投标等违规行为。截至目前,集团阳光招投标室共开标、询价7次。

城控简讯

南街碳水嘉年华获央媒集中关注

通讯员 董熠

本报讯 日前,2026南街“秀色可餐”碳水嘉年华活动收官。

本次活动由县城控集团主办,落地南街、里江北、鼓山公园三大点位,以古街古韵、烟火升腾的碳水美食为媒介,推出游园会集章打卡、一日店长、厨房打击乐等七大亮点活动。因为特色亮点

纷呈、人气热度爆棚,获央视新闻、中国文化报、文旅中国等多家央媒集中重磅报道,强势火爆出圈。

五一期间,南街累计接待游客约9.4万人次,同期增长8.6%;营收226.38万元,同比增长7.8%,客流营收实现双增长。线上直播累计曝光超20万人次,直播观看达2.5万人次,进一步提升了新昌的知名度与影响力。

有效盘活闲置资产促进保值增值

通讯员 章佩佩

本报讯 近日,县城控集团创新资产运营模式,盘活建业大厦一楼110平方米闲置区域,引进知名品牌瑞幸咖啡开设全县最大直营店。

该门店采用合作分成模式,开业首日销售超200杯。此举既为职工及办事群众提供了便捷休闲服务,又以市场化方式激活存量空间,实现了

国有资产保值增值与楼宇配套品质双提升,为该集团探索盘活存量资产的新路径、广泛开展资产精细化管理积累了经验。

近年来,该集团通过分成合作、优化拍租流程等方式,促进制度约束与市场化运作相结合,盘活存量不动产25宗,涉及房屋建筑面积16.53万平方米、用地面积3.43万平方米,盘活资产价值达9亿元。

安全生产专项排查行动落地见效

通讯员 董熠

本报讯 连日来,县城控集团聚焦施工现场、公共场所及防汛排涝等重点,持续组织开展安全生产专项排查行动。

在实际工作中,该集团逐一排查相关场所安全疏散通道、消防设施器材、电气线路敷设、用火用电管理、应急处

置预案等重要点位和关键环节,针对发现的隐患问题现场提出整改意见,明确整改时限与责任落实,形成完整的闭环管理。截至目前,累计开展检查3次,排查水泵站内网兜更换及固定不规范、地下室部分防火卷帘损坏等各类隐患29处,发放整改通知书6份,整改完成率100%。



城市绿意更有“质感”

近年来,县城控集团持续聚焦城市绿化品质提升,立足“微改造,精提升”,不断加强公共设施服务水平,因地制宜优化绿植品类,完善绿化养护一体化、网格化、精细化管理机制,以实绩实效助力我县高水平打造“创新样板县、品质花园城”。

(记者 钱不没 摄)